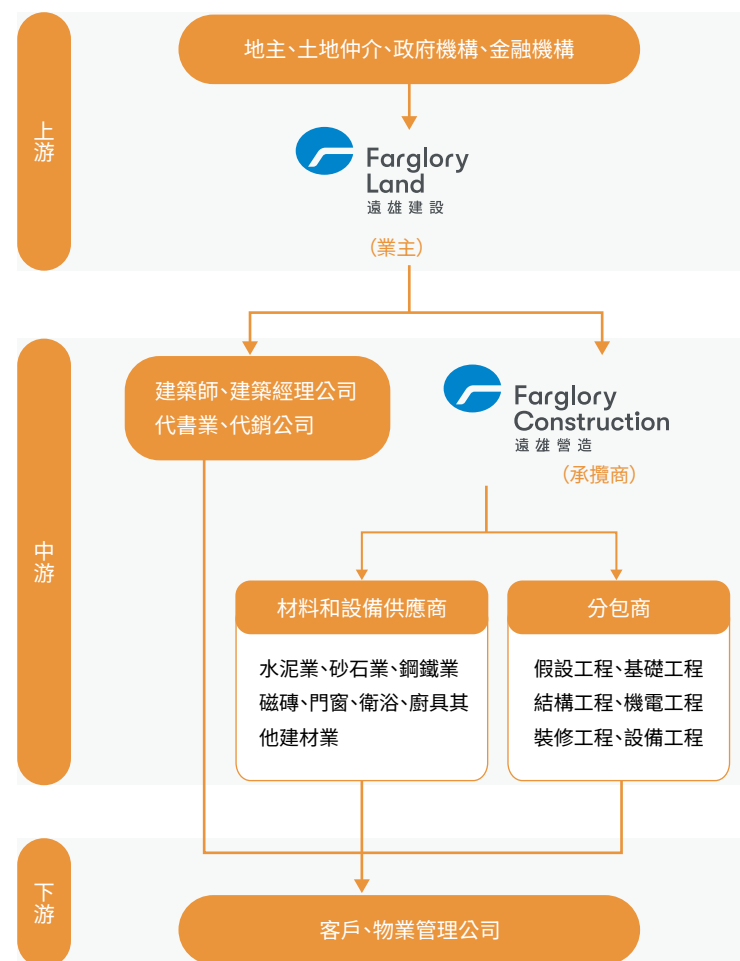


2.3.2 邁向永續供應鏈 GRI：2-6、2-23、2-24、204-1、308-1、308-2、408-1、409-1、414-1、414-2

遠雄建設供應商包括：上游的地主、土地仲介、政府機構、金融機構，中游的建築師、建築經理公司、代書業、代銷公司、承攬商，下游的客戶、物業管理公司等合作夥伴；遠雄營造供應商包括：原物料供應商及分包商等合作夥伴。



採購政策

遠雄建設制定「標準採購作業準則」，規範請購、發包、驗收等流程，並在合約中納入職安、禁賄、智慧財產保護等條款，要求供應商簽署相關切結書。此外，合約包含個資保護文件，並提供客服管道保障權益。

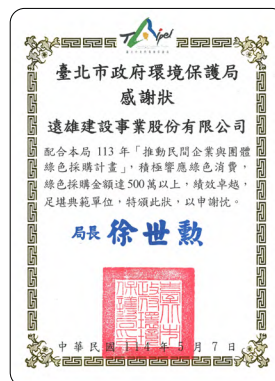
遠雄營造對鋼筋、水泥等主要原物料採年度、半年度或季度統購，簽訂長期合約，以控制成本、穩定供貨並降低價格波動風險。例如，鋼筋依市場行情採季度統購，並按區域分配供應商，以減少運輸成本與碳排放。

遠雄建設與遠雄營造致力於穩定供應鏈，推動責任採購，除成本、品質考量外，逐步納入永續價值，並鼓勵供應商落實 ESG，共同成長。

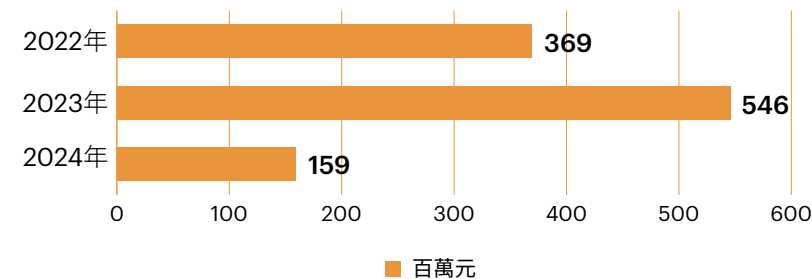
支持在地採購與綠色採購

遠雄建設與遠雄營造堅信在地採購是企業永續的關鍵，並積極履行企業社會責任。我們長期推動在地採購與生產，與當地供應商緊密合作，確保適時、適地採購，縮短交期、降低管理成本，同時減少碳排放，響應 SDG12 責任消費與生產目標，促進地方就業與經濟發展。2024 年，遠雄建設與營造的採購總額分別達 1,527 佰萬元與 9,891 佰萬元，100% 來自台灣供應商。

為減少產品對環境的影響，我們積極推動綠色採購，優先選用綠建材、節能、省水及環保標章產品，支持政府的節能環保政策，範圍涵蓋電腦設備、辦公用紙、電器等。隨著市場對環保與健康居住的重視，我們廣泛應用再生與健康綠建材。例如，《遠雄決明》住宅案的室內綠建材使用率達 67%，超過法規標準 60%，在滿足客戶需求的同時降低環境負擔。2024 年，遠雄建設與營造的綠色採購總額達 159 佰萬元，並榮獲台北市政府「綠色採購績效卓越獎」。



綠色採購金額 (遠雄建設 + 遠雄營造)



供應商管理與評鑑

供應商在產品或服務的品質、交貨速度及配合度方面存在差異。為有效記錄並管理這些差異，遠雄建設制定「供應商管理作業準則」，以作為未來採購決策的參考，減少因品質、進度或履約問題帶來的風險。該準則規範供應商資料建檔與維護、分級管理、承攬量能管理及獎懲機制等事項，確保合作的產品或服務品質穩定，交貨準時，並降低供應商無法履約的風險。

同時，遠雄建設依據「供應商評鑑作業準則」，定期對現有供應商進行評核，涵蓋承作品質、進度、服務品質、配合度、財務狀況及業界評價等項目。評核標準根據採購類型有所不同。例如，工程類請購的評分權重為需求單位佔 40%、協辦單位 30%、採購室 30%。各請購類型的評分比例已詳列於相關規範中：

遠雄建設供應商評鑑				
評估項目	驗收單位		採購室	
	承作品質	40%	承作品質	30%
	進度	30%	詢價配合度	20%
	服務品質	30%	緊急配合	20%
			財務狀況	15%
			業界 / 各界評價	15%
總分佔比				
請購類型	需求單位	協辦單位	採購室	
一般類	50%		50%	
工程類	40%	30%	30%	
固定資產類	40%	30% (人資室)	30%	
資訊類	40%	30% (資企室)	30%	
資產類	40%	30% (開發部資產管理科)	30%	

遠雄營造興建中個案之供應商，針對品質、職安、進度及客訴率等四大面向進行評核，若評定結果為 D 級廠商則停止新案承攬權。

2024 年透過供應商評估結果調查，遠雄建設及遠雄營造 B 級以上供應商占比為 99% 及 91%，且未發現有供應商使用童工、具強迫或強制勞動事件之重大風險。我們遴選配合之供應商等級原則上皆以 B 級以上供應商為主，對於不適任之供應商將立即停止後續承攬案件直到改善為止。此外，在每件工程完工前均進行複評，滾動式審核供應商品質、進度、職安（安全衛生及物料管理），以提早發現問題並立即回饋供應商進行改善，創造與供應商雙贏之局面。

供應商等級		等級意涵	採取措施	2024 年供應商分級評估占比	
				遠雄建設	遠雄營造
A+	5 分	優	優先承攬	-	-
A	4~4.9 分	良		26%	-
B	3~3.9 分	可		73%	91%
C	2~2.9 分	差	列入輔導與觀察	1%	8%
D	2 分以下	劣	停止新案承攬權	-	1%

供應商行為準則

遠雄建設致力於推動供應鏈永續發展，制定，要求供應商全面遵守當地法律，並在商業道德、勞動人權、環境保護及健康安全等方面遵循相關規範。同時，供應商需將該準則傳達至其下游供應商並監督執行情況。2024 年遠雄建設及遠雄營造採購契約供應商 100% 均已簽署《供應商行為準則》。未來將持續將永續指標納入供應商評鑑，強化供應商永續管理。



《遠雄建設供應商行為準則》



《遠雄營造供應商行為準則》

遠雄營造供應商評鑑

評估項目	佔比
品質	20%
職安	20%
進度	30%
客訴率	30%